

Zawarta w dniu r. w Starym Brusie pomiędzy:

Gminą Stary Brus, Stary Brus 47A, 22-244 Stary Brus, NIP 5651468089, REGON 110197888
w imieniu którego występuje:

– mgr Patrycja Zińczuk – Wójt Gminy Stary Brus
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Magdaleny Chmielewskiej,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

....., w imieniu którego występuje:

–

zwanym w dalej **Wykonawcą**.

Zamówienie jest realizowane poniżej progu ustawowego, określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), Prawo zamówień publicznych, w związku z czym przepisy tej ustawy nie mają zastosowania.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksowe opracowanie dokumentacji dotyczącej oceny ryzyka i zarządzania ryzykiem w obszarze zasilania ujęcia wody podziemnej
 - trzeciorzędowych zlokalizowanego na działce nr 263 obręb Stary Brus, gmina Stary Brus;
 - czwartorzędowych zlokalizowanego na działce nr 467/5 obręb Wołoskowola, gmina Stary Brus;wraz z raportem podsumowującym z tej oceny.
2. Wykonawca opracuje dokumentację zgodnie z wymaganiami dla oceny ryzyka w obszarze zasilania ujęcia wody wykorzystywanego do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi zawartymi w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zm.; dalej: Ustawa), w szczególności zawartymi w art. 4f Ustawy.
3. Zlecenie opracowania dokumentacji obejmuje przygotowanie raportu podsumowującego, o którym mowa w art. 4f Ustawy.
4. Celem zawarcia niniejszej Umowy jest realizacja ustawowego obowiązku Zamawiającego polegającego na wykonaniu oceny ryzyka w obszarze zasilania ujęcia wody wykorzystywanego do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca opracuje dokumentację samodzielnie, bez udziału podwykonawców.

§ 3.

1. Wykonawca opracuje dokumentację w terminie do 27.12.2026 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu projektu dokumentacji w takim terminie, aby Zamawiający mógł dokonać jego przeglądu i akceptacji albo zgłosić zastrzeżenia do jego treści, które Wykonawca będzie w stanie uzupełnić i skorygować z zachowaniem terminu wskazanego w ust. 1. Uwagi mogą dotyczyć w szczególności niezgodności dokumentacji z przepisami prawa, błędów w ustaleniach faktycznych przyjętych do sporządzenia projektu, nieuwzględnienie ustaleń dokonanych z Zamawiającym. Po

zaakceptowaniu treści projektu albo poprawionego projektu przez Zamawiającego, strony sporządzą protokół odbioru dokumentacji.

3. Wykonawca na swój koszt dostarczy 3 egzemplarze dokumentacji w wersji papierowej oraz pendrive z zapisem dokumentacji w wersji edytowalnej i PDF.
4. Wykonawca zaopatrzy dokumentację w wykaz opracowań oraz pisemne lub w formie elektronicznej oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zgodnie ze sztuką oraz jest wydana Zamawiającemu w stanie pełnym ze względu na cel oznaczony w umowie. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenia stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
5. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy:
 - ze strony Zamawiającego: Pakuła Sylwia, tel.: 82 57 10 370, e-mail: s.pakula@starybrus.pl
 - ze strony Wykonawcy:, tel.:, e-mail:

§ 4.

1. Zamawiający w związku z wykonaniem niniejszej umowy, udostępni Wykonawcy informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, niezbędne do realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich w poufności.
2. Wykonawca może korzystać z informacji, o których mowa w ust. 1, jedynie w celu wykonania umowy.
3. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności informacji przez swoich przedstawicieli, pracowników oraz podmioty współpracujące,
4. Wykonawca może ujawnić informacje za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
5. Informacja nie będzie uważana za poufną i będzie mogła być ujawniana bez ograniczeń, jeżeli:
6. informacja ma charakter publiczny lub stanie się informacją ogólnie dostępną z powodów innych niż naruszenie przez strony postanowień umowy,
7. informacja była znana Wykonawcy lub przez osoby, o którym mowa w ust. 3, z innych źródeł, bez obowiązku zachowania jej poufności, lub została wcześniej (przed zawarciem umowy) przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego bez zastrzeżenia obowiązku zachowania poufności,
8. została otrzymana przez Wykonawcę od osoby trzeciej nie zgłaszającej żadnego zobowiązania odnośnie poufności i która to osoba trzecia nie uzyskała informacji pośrednio lub bezpośrednio od Wykonawcy lub z naruszeniem przepisów prawa.
9. Informacje podlegają ujawnieniu bez zgody Zamawiającego w zakresie, w jakim Wykonawca zobowiązany jest do ich ujawnienia przepisami obowiązującego prawa, w szczególności na żądanie sądu, prokuratora lub innych uprawnionych organów władzy publicznej wniesione zgodnie z obowiązującymi przepisami, jak również, gdy ujawnienie następuje w postępowaniu sądowym, arbitrażowym lub administracyjnym z udziałem Wykonawcy, w zakresie uzasadnionym ochroną praw Wykonawcy.
10. Zobowiązanie Wykonawcy do zachowania poufności informacji obowiązuje w całym okresie realizacji umowy oraz przez okres 6 lat po jej zakończeniu.
11. Płatnikiem zobowiązań z tytułu wykonania przedmiotu umowy jest:
Nabywca: Gmina Stary Brus, Stary Brus 47A; 22-244 Stary Brus, NIP: 565-146-80-89;
Odbiorca: Urząd Gminy Stary Brus, Stary Brus 47A, 22-244 Stary Brus, NIP: 565-11-90-926.

§ 5.

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z § 7.
2. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć w terminach uzgodnionych z Wykonawcą dane potrzebne do wykonania przedmiotu umowy, których brak ujawni się w trakcie jej wykonywania.

§ 6.

1. Z dniem przekazania dokumentacji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa

autorskie do dokumentacji, na następujących polach eksploatacji:

2. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania raportu - wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
3. w zakresie rozpowszechniania - udostępnianie raportu organom administracji publicznej, podmiotom realizującym prace lub usługi na rzecz Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewnia, że zawarcie Umowy, jej wykonanie, ani korzystanie przez Zamawiającego z raportów (lub dowolnej ich części) w celach i na zasadach wynikających z Umowy nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw przysługujących Wykonawcy lub osobom trzecim, ani czynu niedozwolonego, tj. w szczególności nie będzie stanowiło naruszenia praw do dóbr stanowiących utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 24 z późn. zm.).
5. Wynagrodzenie z tytułu przejścia autorskich praw majątkowych raportów zawarte jest w wynagrodzeniu wskazanym w § 7.

§ 7.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za należycie wykonaną dokumentację wynagrodzenie w kwocie zł netto plus 23% VAT = zł brutto (cena jednostkowa zł netto plus 23% VAT = zł brutto).
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzony protokół odbioru dokumentacji.
3. Wynagrodzenie będzie płatne po sporządzeniu protokołu odbioru dokumentacji oraz faktury VAT przez Zamawiającego w formie przelewu na numer rachunku bankowego wskazanego na fakturze.
4. Wykonawca będzie wystawiał faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonane usługi płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia przesłania faktury ustrukturyzowanej do KSeF, pod warunkiem należytego wykonania i odbioru usługi bez zastrzeżeń. Za dzień otrzymania faktury przez Zamawiającego uznaje się dzień przesłania faktury do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z art. 106a ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Strony postanawiają, że do rozliczeń będzie stosowany mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w opracowaniu dokumentacji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1, jeżeli odstąpienie od umowy jest następstwem okoliczności, za które odstępujący ponosi odpowiedzialność,
 - 3) za nieuzasadniony brak realizacji obowiązku Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1.
2. W sytuacji, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa naliczone kary umowne strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 9.

1. Strony wydłużają okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przekazywanej dokumentacji przysługującą Zamawiającemu, o którym mowa w art. 568 § 1 w zw. z art. 638 § 1 k.c., do lat sześciu.
2. W przypadku wezwania właściwego miejscowo Wojewody lub Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej do uzupełnienia dokumentacji lub złożenia wyjaśnień w okresie

wskazanym w ust. 1, Wykonawca niezwłocznie przygotowuje uzupełnienie dokumentacji lub przygotowuje wyjaśnienia dla Zamawiającego.

§ 10.

Strony oświadczają, że wypełniły obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskały w celu wykonania niniejszego zamówienia.

§ 11.

1. W zakresie nieuregulowanym umową do obowiązków oraz praw stron zastosowanie znajdują w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.), ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
2. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory mogące wynikać ze stosunku objętego umową będzie rozpatrywał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że nie posiada / posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY STRON

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....
Zatwierdził p.w. finansowym